

**Федеральная служба государственной регистрации,
кадастра и картографии от 02.02.2021 № 21-0601-АБ/21**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии рассмотрела обращение ФГБУ «ФКП Росреестра» по вопросу заверения усиленной квалификационной электронной подписью документов, содержащих сведения о границах населенных пунктов и территориальных зон и сообщает.

Порядок внесения сведений в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия регулируется статьями 32-34 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Правила предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 -13,15,15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 (далее - Правила № 1532).

В соответствии с абзацем первым пункта 33 Правил № 1532 при информационном взаимодействии документы (за исключением документов, указанных в пунктах 12, 27, 29, а также в абзацах четвертом, шестом и седьмом пункта 30 Правил № 1521), в том числе карта (план) объекта землеустройства, предоставляются в виде электронных документов в формате XML с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

Пунктом 34 Правил № 1532 предусмотрено, что документы,

предоставляемые в орган регистрации прав в электронном виде, должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, а также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа.

Решения об установлении границ населенных пунктов или территориальных зон утверждаются представительными органами местного самоуправления.

По мнению Росреестра, документы, предоставляемые в орган регистрации прав в электронном виде должны быть также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица представительного органа местного самоуправления (как принявшего соответствующее решение, так и иного уполномоченного в установленном порядке лица), направившего такие документы.

По вопросу использования усиленной квалифицированной электронной подписи дополнительно рекомендуем обратиться в Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.