



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр. 1, Москва, 101000
тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-22
e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.ru

14.12.2018 № 19-15010-ВС/18

на № _____ от _____

Территориальные органы Росреестра

ФГБУ «ФКП Росреестра»

Филиалы ФГБУ
«ФКП Росреестра» по субъектам
Российской Федерации

Государственный комитет
по государственной регистрации
и кадастру Республики Крым

Управление государственной
регистрации права и кадастра
Севастополя

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в целях применения единых подходов при организации работы, направленной на снижение количества принимаемых решений о приостановлении (отказе) в проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав и связанной с направлением в саморегулируемые организации кадастровых инженеров (далее – СРО КИ) сведений о нарушениях, допускаемых кадастровыми инженерами при формировании ими межевых и технических планов, актов обследования, карты-плана территории, в дополнение к письмам Росреестра от 19.12.2017 № 19-15010-ВС/17 и от 13.02.2018 № 07-01460-МС/18 рекомендует руководствоваться следующим.

Информация для СРО КИ формируется территориальными органами Росреестра с учетом данных, представленных филиалами ФГБУ «ФКП Росреестра», и направляется в СРО КИ с периодичностью один раз в квартал (далее – отчетный период).

Указанная информация группируется отдельно по каждой СРО КИ и подразделяется на аналитическую информацию и информацию о нарушениях.

В информацию о нарушениях включаются только сведения о выявленных органом регистрации прав (соответствующим территориальным органом Росреестра) в отчетном периоде нарушениях требований к подготовке межевого и технического планов, акта обследования, карты-плана территории (далее – документы), установленных федеральными законами, приказами Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921, от 18.12.2015 № 953,

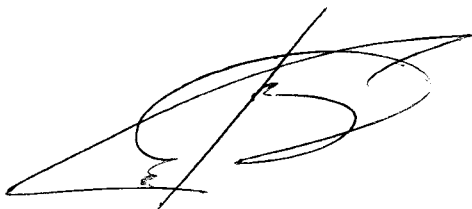
от 20.11.2015 № 861, от 21.11.2016 № 734, допущенных конкретным кадастровым инженером, послуживших основаниями для вынесения решений о приостановлении (отказе) в проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав. В такую информацию не включается информация об устраненных в отчетном периоде нарушениях при условии, что по ним не принимались повторные решения о приостановлении (основания, по которым принято первое решение о приостановлении в проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, устранены, и осуществлен государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав на момент обобщения информации), о технических ошибках (в том числе при заполнении форм электронных документов), ошибках загрузки документов и иных ошибках, не связанных с деятельностью кадастрового инженера.

Аналитическая информация представляет собой информацию обо всех типовых ошибках с учетом письма Росреестра от 19.12.2017 № 19-15010-ВС/17, выявленных в отчетном периоде органом регистрации прав при рассмотрении документов, подготовленных кадастровыми инженерами.

При этом аналитическая информация направляется в СРО КИ по прилагаемой форме № 1 для осуществления методической работы, в том числе в части проведения просветительской работы с кадастровыми инженерами (лекции, семинары, тренинги) и (или) подготовки соответствующих стандартов профессиональной деятельности либо внесения изменений в существующие стандарты, а информация о нарушениях – по прилагаемой форме № 2 (с приложением копий уведомлений о принятых решениях о приостановлении (отказе), а также, по возможности, копий документов, подтверждающих допущенные нарушения) для рассмотрения в рамках контроля за профессиональной деятельностью членов СРО КИ.

Вместе с тем Государственному комитету по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, Управлению государственной регистрации права и кадастра Севастополя аналитическую информацию и информацию о нарушениях необходимо направлять в Управление Росреестра по Республике Крым и Севастополю в целях ее обобщения, анализа и дальнейшего направления в СРО КИ.

Приложение: на 2 л.



В.А. Спиренков

Приложение 1

Аналитическая информация о типичных нарушениях кадастровых инженеров, являющихся членами СРО _____

№ п/п	Описание ошибки	ФИО кадастровых инженеров, допустивших ошибку	Нарушенные нормы законодательства (нормы ФЗ, приказов и т.д.)	Рекомендуемые действия кадастровых инженеров для недопущения ошибки
1	2	3	4	5

