

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 15.01.2020 № Д23и-556**

Департамент недвижимости Минэкономразвития России рассмотрел обращение Минобороны России относительно окончания с 1 января 2020 г. действия упрощенного механизма кадастрового учета зданий, сооружений и помещений Вооруженных Сил Российской Федерации и подведомственных Минобороны России организаций, а также органов ФСБ России, предусмотренного частью 5 статьи 70 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», и сообщает.

В соответствии с Положением о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437 (далее - Положение), Минэкономразвития России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим выработку государственной политики и нормативно-правовое регулирование в отнесенных к его ведению сферах деятельности. Согласно Положению Минэкономразвития России не наделено полномочиями по официальному разъяснению законодательства Российской Федерации, а также практики его применения.

Вместе с тем полагаем возможным отметить, что мнению Департамента недвижимости, представляемый в орган регистрации прав после 1 января 2020 г. технический план в отношении объекта недвижимости Вооруженных Сил Российской Федерации и подведомственных Минобороны России организаций может быть подготовлен на основании декларации об объектах недвижимости, в том числе о земельных участках, относящихся к имуществу Вооруженных Сил Российской Федерации и подведомственных Министерству обороны Российской Федерации организаций, имуществу органов федеральной службы безопасности, форма которой утверждена приказом Минэкономразвития России от 21 марта 2016 г. № 157, если дата заключения государственного контракта и дата подписания технического плана в окончательной редакции предшествуют 1 января 2020 г.

Директор Департамента недвижимости
А.И. Бутовецкий